

Отчет о текущем ремонте ООО УК "Многоквартирные дома" за 2022 год

Город Саяск  
Улица, дом 22 ПС-20

Суммарная площадь помещений дома, не входящих в состав общего имущества (кв. м)	2 923,00
---------------------------------------------------------------------------------	----------

Утвержденный тариф за тек. ремонт (в тарифе на содержание) янв.22-июнь.22	7,05
---------------------------------------------------------------------------	------

Утвержденный тариф за дополнительные работы	
---------------------------------------------	--

Текущий ремонт

Утвержденный тариф за тек. ремонт (в тарифе на содержание) июль-22-дек.22	7,33
Дата начала начислений на доп. ремонт	
Дата окончания начислений на доп. ремонт	
коп-во месяцев начисления платы за доп. ремонт в текущем году	

Поступления по текущему ремонту		Остаток предыдущего года	Плановые начисления	Плановый сбор (90%)	Итого планирование средств на ремонт
Текущий ремонт, в т.ч.	0,00	287 144,61	252 196,44	226 976,80	514 121,41
- текущий ремонт в рамках утвержденного тарифа на содержание	0,00	287 144,61	252 196,44	226 976,80	514 121,41
Услуги третьим лицам (на ремонт), в т.ч.			14 400,00		11 200,00
Эп-Телеком			4 200,00		8 000,00
Ростелеком			3 000,00		15 600,00
Вымпелком			7 200,00		
Итого:	0,00	287 144,61	266 596,44	226 976,80	514 121,41

Выполнение работ по текущему ремонту в рамках утвержденного тарифа на содержание, в т.ч.	руб. с НДС	Вид расхода	Объем		Подписанный жилищный акт выполненных работ	
			Кол-во	ед. изм.	№	Дата
Средства и средства УК	12 168,61					
Устройство пешеходов под разгрузку	1 833,92		0,1	м <sup>3</sup>	АКТ-861	16.6.2022
Монтаж скамьи	7 883,68		1	шт	АКТ-855	24.05.2022
Монтаж урны	2 451,01		1	шт	АКТ-843	
Устройство водопровода для полива	7 439,83		0,058	100 м	АКТ-900	13.09.2022
Подразделениями организациями	677 000,00					
Установка кофрылов	220 000,00					
Асфальтирование	448 000,00		217	м <sup>2</sup>	АКТ-866	
Ремонт водосточных труб 15 п.м	9 000,00					
Частичный ремонт кровли над кв. 32						
Итого:	689 168,61		219,158			

*Дополнительный расчет*

Поступления по дополнительному ремонту	руб.	Остаток предыдущего года	Плановые начисления	Плановый сбор (90%)	Итого с учетом предыдущего года
- ремонт за счет дополнительного финансирования собственниками (доп. ремонт)		0,00	0,00	0,00	0,00

Выполнено работ по дополнительному ремонту, в т.ч.	руб. с НДС	Вид расхода	Объем		Подписанный жильцами акт выполненных работ	
			Кол-во	ед. изм.	№	Дата
Связями и средствами УК	0,00					
Подразделениями организациями	0,00					
<b>Итого:</b>	0,00		0			

Плановый остаток средств на тех. ремонт (от собранного)	остаток средств с 2021г.	Фактически начислено за год, руб.	Фактически оплачено жильцами, руб.	выполнено работ	Услуги третьим лицам (на ремонт), в т.ч.	Избыток средств на финансирование работ 2023г (+)/недостаток средств (-) работы в счет платежей 2023г.
Дополнительный ремонт	287 144,61	252 197,64	249 338,97	689 168,61	14 400,00	0,00
Текущий ремонт	287 144,61			689 168,61		(138 285,03)
<b>Итого:</b>						

